

## Haveforeningen Kløverbladet

### REFERAT STORMØDE - vandlukning - 02-11-2024

Punkter til ekstraordinær Generalforsamling:	<p>Der var oprindeligt indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i forbindelse med vandlukning 2024.</p> <p>Da der ikke var medsendt bilag ud til punkterne, kunne ekstraordinær generalforsamling ikke afholdes, hvorfor det ændredes til Stormøde.</p> <p>Stormødet tog udgangspunkt i de punkter, som var sendt ud til den ekstraordinære generalforsamling</p>
1. Valg af dirigent og referent	<p>Dirigent Susanne – Næstformand Bestyrelsen Referent Tim – Bestyrelsen</p> <p>Susanne indleder med at byde velkommen til mødet, hvorefter Karina orienterer om, at der ikke kan stemmes, da bestyrelsen ikke har fået udsendt tilbud om reparation af dræn.</p>
Drøftelse af nye dræn i haveforeningen – læk på vandedning	<p>Theresa foreslår, at dræn og vand laves i vinterhalvåret, så der ikke skal være lukket for vandet i sommerhalvåret.</p> <p>Anders foreslår, at udskyde vand lukningen 14 dage og få en VVS'er ud for at lokalisere, hvor der er lækage.</p> <p>Karina oplyser, at lækket er meldt til forsikringen samt at det er dyrt at få en ud, for at lokalisere lækket.</p> <p>Peter spørger om det eventuelt kunne give mening, at man trækker nye vandedninger samtidig med at man skifter drænet, da både vandedninger og delvis dræn er mere end 50 år gamle.</p> <p>Helena spørger ind til, om en VVS'er eventuelt vil kunne finde de manglende stophaner ved en gennemgang af vandedningerne.</p> <p>Det oplyses, at der ved søgning på læk kan køres gas eller farve gennem rørene.</p> <p>Ulykken med lækket er aktuelt stoppet, såfremt det ikke er i/ved fælleshuset, da der er lukket for vandet.</p> <p>Det oplyses, at vi ikke har adgang til at aflæse vandforbrug digitalt.</p> <p>Ole spørger, om Teknisk Forvaltning er kontaktet med henblik på at få tegning over foreningens vandrør og dræn.</p>

	<p>Der tales om hjørnet overfor sø-wc'et, hvor der altid er fugtigt. Dette skyldes, at der er en vandlumme i jorden.</p> <p>Bonden, der ejer marken nord for foreningen, har fundet lerrør i marken, som han har spulet igennem. Disse rør går ind under have 69 og 70.</p> <p>Helena henviser til opslag på FB-siden fra Kathrine, som har købt Antoinettes hus, hvor der er lagt kort op, over hvor vandet løber i foreningen.</p> <p>Der bliver spurgt ind til, hvor vandet løber. Dræn over det hele – ikke i haverne -men i vejene.</p> <p>Bestyrelsen må ikke bare gå ind i haverne, uden lejers tilladelse. Kun hvis det er varslet i god tid.</p> <p>Det oplyses, at der forhåbentligt laves dræn i løbet af vinteren, men Karina oplyser, at det skal afklares, hvor mange tilbud der skal indhentes, samt specificeres, hvad de enkelte tilbud konkret indeholder.</p> <p>Når disse tilbud er modtaget, vil der blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling. Forslag om at dræn og vandrør laves samtidig genfremsættes.</p> <p>Det oplyses, at dræn til mark ikke må aflede mere vand ved en opdatering, da foreningen som afleder, vil være forpligtet til at betale for nye dræn i marken.</p> <p>Susanne foreslår at nedsætte en gruppe, som har forstand på drøn/vand, som kan udarbejde materiale om, hvad der konkret skal indhentes tilbud på.</p> <p>Pia giver udtryk for, at der godt kan indhentes tilbud både på dræn/vand og på dræn.</p> <p>Bestyrelsen indhenter 3 tilbud, som sendes ud sammen med indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling.</p>
<p>Drøftelse af fældning/ beskæring af træer ved søen/ rotter i foreningen</p>	<p>Der orienteres om, at træerne ved søen stopper drænet, da der falder blade og kastanjer ned. Der kommer forslag om, at der sættes rist på drænafløbet.</p> <p>Med hensyn til kastanjer i drænafløb, kan foreningen risikere, at skulle betale spuling/rensning af dræn, hvis bonden finder kastanjer i sit dræn.</p> <p>Bestyrelsen har derfor foreslået, at træerne enten beskæres eller fældes helt.</p> <p>Ved beskæring skal træet holdes med tilbageklipping med intervaller, som sikrer at det ikke bliver meget stort og voldsomt.</p>

Der bliver foreslået, at man tager den del af kastanjetræet, som hænger ud over søen. Det påpeges af en kolonist, at udfordringerne ikke kun skyldes kastanjetræet, men at søen ikke har været rensset op i flere år. Der stilles forslag på, at nedsætte en trægruppe med viden om emnet.

Der stilles forslag om at give bestyrelsen mandat til at beslutte, hvad der er den bedste løsning.

Der kan ikke tages en beslutning herom på mødet.

Der nedsættes en gruppe, som skal kvalificere tilbud – ikke beslutte disse, samt kunne komme med forslag for og imod tilbuddene.

Rotter:

Tina fra bestyrelsen orienterer om, at der er rotter i foreningen og henstiller til, at alle sørger for at bortskaffe frugter o.l. for deres grunde, så rotternes betingelser for at leve i kolonien forringes.

Der oplyses desuden om, at der ikke må smides frugt/grønt og haveaffald ud på de tilstødende marker.

Ligeledes skal de haver, som har skel til mark, holde det stykke fra hækken og ud til den pløjede jord, ligesom de små grøfter skal holdes ved lige.

Bonden har anmodet om, at der ikke gås ture langs markerne.