

<b>Dagsorden</b>	<b>Dato: 12/8- 2023</b>
Deltagere: Formand: Karina Rosendahl Næstformand: Tim Birkedal Kasserer: Jytte Pind Hansen Best.medlem: Susanne Frederiksen Best.medlem: Babette Bjørklund	Fraværende:
1. Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2. Afvisning af købere. Hvordan og hvilke krav er der til folk?	Jf. vedtægterne skal bestyrelsen godkende potentielle købere, inden der kan foregå et salg. Der skal arbejdes på en tilføjelse til vedtægterne, hvor betingelser/krav for at kunne blive medlem udspecificeres.
3. Haveleje	Der er udfordringer med, at nogle kolonister ikke betaler den korrekte leje, lige som der har været tilfælde af manglende rettidig betaling af den fulde leje fra enkelte. Nogle har haft udfordringer med Betalingservice. Det er den enkelte havelejers ansvar, at den korrekte leje betales til tiden den 1. i kvartalet i hhv. januar, april, juli og oktober. Det er omstændeligt for kassereren at skulle rette i betalingerne til hvert kvartal, hvorfor der henstilles til at betale korrekt leje til tiden.
4. Må man have fast hegn ud til marken? Evt. forslag til GF.  Hegn på den enkelte grunds parkeringsplads.	Bestyrelsen undersøger, hvad der præcist skal være ud til naboerne, inden der eventuelt kan stilles forslag herom.  Det er tilladt at sætte hegn op på selve parkeringspladsen til den enkelte have. Det gælder kun parkeringspladsen. Hæk til vej og til nabogrund skal bevares. Der må ikke sætte lamelhegn op. Bestyrelsen arbejder videre med, hvilke typer hegn der må anvendes, for at bevare et ensartet og pænt udtryk

	i foreningen. Det forelægges generalforsamlingen 2024.
5. Havevandring	Bestyrelsen tager inden udgangen af august en tur rundt i foreningen, for at se om der er klippet hæk jf, gældende regler og/eller om der er haver som ikke bliver passet.
6. Fælleshus/udlejning/erstatning.	Hvis der sker ødelæggelser på huset og inventar samt på køkkenudstyr, service og glas skal dette erstattes af lejer af fælleshuset.
7. Ting på fællesvej	Det er <b>ikke</b> tilladt at anvende grundstykket uden for hækken til opmagasinering af diverse effekter. Det er heller ikke tilladt at have effekter med videresalg for øje opmagasineret på sin grund.
8. Regnskab.	Gennemgået af kasserer og godkendt af bestyrelsen.
9. Vejene.	Der skal sættes markeringer op ved de nye dræn, da de synker ned, hvis biler og lastbiler kører over dem. Formand bestiller raspning af vejene, som er den sidste aftale med Cerius. Der sættes penge af på hvert års budget til vedligehold af vejene.
10. Tag/giv reol og vejbod.	<b>TAG-/GIVREOL</b> Et bestyrelsesmedlem foreslår, at der sættes en reol op til små ting, som andre kolonister kan bruge. Det besluttet at forsøge med ordningen, som administreres af Babette. Hvis det ikke fungerer, ophører ordningen igen. Det må ikke være et alternativ til at køre ting på genbrugspladsen.  I stedet for vejbod, foreslås at de enkelte lejere kan slå op på facebookside, hvis de har frugt og grønt, som andre haveejere kan hente.  Der findes allerede bøger, som kan lånes/byttes i fælleshuset.
11. Godkendelse af referat.	Godkendt
12. Evt.	Babette vil lave en opslagstavle på forsiden af hjemmesiden med informationer mv.