

<b>Referat bestyrelsesmøde</b>	<b>Dato: 20-10-2024</b>
Deltagere: Formand: Karina Rosendahl Næstformand: Susanne Frederiksen Kasserer: Jytte Pind Hansen Best.medlem: Tim Birkedal Best.medlem: Tina Sindahl	Fraværende:
1. Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2. Dræn – forberedelse til ekstraordinær GF	<p>Jytte har været i banken i forbindelse med det kommende arbejde med at få orden på dræn. Formål: at drøfte evt. indfrielse af pantebrev til det økonomisk krævende arbejde med dræn. Det kan ikke betale sig at indfri pantebrevet, da det vil blive for kostbart. Hvis der skulle blive behov for lån, kan pantebrev i stedet stilles som sikkerhed.</p> <p>I stedet vurderer banken at foreningens likviditet er særdeles god, hvorfor det anbefales at foreningen selv finansierer udgifterne af egne midler.</p> <p>Vordingborg Forsyningen har oplyst, at vi ikke selv kan aflæse vand digitalt. Det skal undersøges, om det ikke er muligt evt. via app på lige fod med at aflæse el.</p> <p>Pris for dræn anslås til 250.000,00 kr. Her i er ikke indregnet bortskaffelse af jord, som anslås at koste ca. 100.000,00 kr., hvis det skal køres i depot.</p>

<p>Til orientering til medlemmerne inden kommende ekstraordinære GF og stormøde 02-11-2024</p>	<p>Punkt 2 Drøftelse og afstemning af nye dræn i haveforeningen.</p> <p><b>Dræn</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fakta er, at det vil koste 250.000,00 kr. for materialer og arbejds løn ved en fuld renovation af dræn i hele foreningen.</li> <li>• Prisen er eksklusiv bortskaffelse af jord, som er oplyst til at koste omkring 100.000,00 kr.</li> <li>• Bestyrelsen har været i dialog med ejeren af jorden vest for foreningen (fra søen ud mod skoven). Det er aftalt, at han skal kontaktes i august 2025, når han har høstet, men inden han sår igen. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bonden vil undersøge om der er udfordringer med drænet ude på hans mark inden gensåning.</li> </ul> </li> </ul> <p>Punkt 3 Drøftelse og afstemning fældning/beskæring af kastanje- og birketræ ved søen</p> <p><b>Træer ved søen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestyrelsen påtænker at kastanje- og birketræ ved søen i første omgang beskæres for at minimere løvfald samt nedfald af kastanjer, som potentielt kan stoppe drænen. Dette på baggrund af, at der blev fundet kastanjer i drænbrønden ved seneste gravning ved søen.</li> <li>• Hvis beskæring ikke afhjælper problemer med nedfaldet løv i dræn, vil træerne på sigt formentlig foreslås fældet</li> <li>• Hvis der konstateres udfordringer med at træernes rodnet ødelægger dræn, kan det også give anledning til fældning af træer.</li> </ul>
